



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"ЭлитСтройГруп"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан)

ИНН 7716526870, ОГРН 1057747161064

(полное наименование организации – для юридических лиц),

123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр.

1

(его почтовый индекс и адрес)

Дело № 23245

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77184000-005950

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой 1 этап,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

корпус 1

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 129128, г. Москва, пр-т Мира, д. 188Б,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

корп. 1

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, СВАО, район Ростокино,

Ростокинская улица, вл. 2

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	213607,00	213602,00
в том числе надземной части	куб.м	213607,00	213602,00
Общая площадь	кв.м	54805,00	54804,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	45006,00	45318,20
Количество этажей	штук	58	58
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	370/45006,00	370/ 45318,20
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	361/43814,20	361/ 44126,40
2-комнатные	штук/ кв.м	-	-
3-комнатные	штук/ кв.м	6/ 622,00	6/ 622,00
4-комнатные	штук/ кв.м	1/ 164,40	1/ 164,40
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	2/ 405,40	2/ 405,40

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77184000-005950

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	45006,00	45318,20
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		изопласт	изопласт
Эксплуатируемая кровля (площадка для ТСК вертолета)			
Площадь нежилых помещений	кв.м	596,00	659,70
Сооружения и сети инженерно-технического обеспечения:			
Канализация:			
труба ВЧШГ Д100	п.м	11,60	11,60
труба ВЧШГ Д150	п.м	111,50	111,50
труба ВЧШГ Д200	п.м	63,70	63,70
труба ВЧШГ Д300	п.м	11,90	11,90
трубы ПЭ Д110	п.м	5,20	5,20
трубы ПЭ Д225	п.м	73,10	73,10
трубы ПЭ Д300	п.м	3,90	3,90
трубы ПЭ Д500	п.м	12,00	12,00
трубы ПЭ Д560	п.м	67,40	67,40
трубы ПЭ Д6300	п.м	38,10	38,10
Водопровод:			
труба ВЧШГ Д200	п.м	52,80	52,80
труба ВЧШГ Д250	п.м	15,80	15,80
труба ВЧШГ Д300	п.м	672,90	672,90
Теплоснабжение:			
встроенный ЦТП	шт	1	1
труба ППУ 2Д300	п.м	94,70	94,70
труба сталь 2Д300	п.м	61,00	61,00
водовыпуски: труба ВЧШГ 2Д200	п.м	43,50	43,50
Водосток:			
труба "Прага" Д400	п.м	363,20	363,20
труба ВЧШГ Д100	п.м	29,40	29,40
труба ВЧШГ Д150	п.м	62,90	62,90
труба ВЧШГ Д200	п.м	28,80	28,80
лоток ж/б	п.м	14,80	14,80
Электроснабжение: встроенные			
РП № 70049	шт	1	1
РТП № 60201, мощность	шт/кВА	1/2х1600	1/2х1600
ДЭС, мощность	шт/кВА	1/900	1/900
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий "В"	высокий "В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	74,9	74,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты толщиной 150 мм	минераловатные плиты толщиной 150 мм
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакеты с низкоэмиссионным покрытием в алюминиевом профиле	однокамерные стеклопакеты с низкоэмиссионным покрытием в алюминиевом профиле

Заместитель председателя

« 30 » сентября 2014 г.

М.П.



М.В. Соловов



PBN0015456